

## YER SAĞLAYICILIK SÖZLEŞMESİ

İşbu Kira Sözleşmesi,..... ( **İmza Tarihi**) tarihinde

(A) Dokuz Eylül Mah. 350 Sok. No:3/B Gaziemir/ İZMİR adresinde **kain E-MOD Malkaralar Otomotiv San. Tic. Ltd.Şti.. ("E-MOD")** ile .

Tel: \_0 544 253 83 85  
Mail: info@e-mod.com.tr

(B) ..... ("**Yer Sağlayıcı**")

Tel:  
Mail:

arasında imzalanmıştır.

E-MOD ve Yer Sağlayıcı tek tek "**Taraf**" ve birlikte "**Taraflar**" olarak anılacaktır.

### **ŞÖYLE Kİ:**

- (A) E-MOD, elektrikli araç şarj istasyonları için gerekli makine, ekipman, cihaz ve bunlarla ilgili yazılımların tedariki ve ithalatı ile Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu lisansına tabi şarj ağı/istasyonu işletmeciliğini yapmak amacıyla kurulmuş bir şirkettir.
- (B) Yer Sağlayıcı, elektrikli araç şarj istasyonu kurmak üzere mülkiyetine veya kullanım hakkına sahip olduğu yeri E-MOD'a kiralayacak gerçek veya tüzel kişidir.
- (C) Taraflar, E-MOD tarafından kurulacak elektronik şarj ünitelerinin E-MOD'un alt yapısını kullandığı E-MOD un mobil uygulama ortamında sunacağı platform üzerinden şarj istasyonları ağına yer alarak elektrikli araç kullanıcılarının erişimine sunulması ve bu kapsamda E-MOD tarafından, verilecek hizmetin karşılığında yer sağlayıcısına olarak bedel ödenmesi sağlanacaktır.

### **BU ÇERÇEVEDE TARAFLAR AŞAĞIDAKİ HUSUSLARDA ANLAŞMIŞTIR:**

#### **1. TANIMLAR**

İşbu Sözleşme uyarınca;

- "**Ciro**" : İlgili ay içerisinde, E-MOD'un aşağıda tanımlandığı şekilde Son Kullanıcılar'dan tahsil ettiği hizmet bedellerinin toplamını;
- "**EPDK**" : Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunu;
- "**FSEK**" : 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu'nu;
- "**Hizmet**" : E-MOD'un EPDK tarafından verilmiş lisans kapsamında, Yer Sağlayıcı tarafından gösterilen lokasyonda Son Kullanıcılar tarafından kullanılmak üzere devreye aldığı Şarj İstasyonu ve bu Şarj İstasyonu'nun erişilebilmesini sağlayacak 7/24 aktif çalışır Yazılım'a yönelik Son Kullanıcılar'a sunacağı hizmeti;
- "**Hizmet Bedeli**" : E-MOD'nin vereceği Hizmet kapsamında Yazılım aracılığıyla Şarj İstasyonu'nu kullanan Son Kullanıcılar'dan tahsil ettiği KDV hariç olmak kaydıyla elektrik ve şarj hizmet bedelinin toplamını oluşturan fatura tutarını;
- "**İstasyon Alanı**" : Yer Sağlayıcı tarafından Şarj İstasyonu'nun Son Kullanıcı'nın kullanımına sunulması için tahsis edilen Lokasyon yeri nin Ek-2'de detayları yer alan istasyon alanını;
- "**Kişisel Veri**" : Kimliği belirli veya belirlenebilir gerçek kişiye ilişkin her türlü bilgiyi;
- "**Kişisel Veri Mevzuatı**" : 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu, bu Kanun kapsamında çıkarılmış yönetmelikler ve bununla sınırlı olmaksızın kişisel verilerin korunması ile ilgili yürürlükte bulunan yasal düzenlemeleri;

<b>“Ödeme Hizmet Sağlayıcısı”</b>	: Ödeme ve Menkul Kıymet Mutabakat Sistemleri, Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Kuruluşları Hakkında Kanun uyarınca 5411 sayılı Kanun kapsamındaki bankaları, elektronik para kuruluşlarını, ödeme kuruluşlarını ve Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketini;
<b>“Son Kullanıcı”</b>	: Yer Sağlayıcı'nın tahsis ettiği İstasyon Alanı üzerinde kurulu Şarj İstasyonu aracılığıyla E-MOD'un sunduğu şarj hizmetinden faydalanan elektrikli araç kullanıcısını;
<b>“Sözleşme”</b>	: İşbu Kira Sözleşmesi'ni,
<b>“Şarj İstasyonu”</b>	: Son Kullanıcı'ya ait elektrikli araçların akü pil, kondansatör vb enerji depolayan ekipmanlarına kablolu veya kablosuz elektrik aktarımı yapılan bir veya birden fazla şarj ünitesinden oluşan Ek-1'de detayları yer alan ve mülkiyeti E-MOD'a ait şarj ünitesini;
<b>“Yazılım”</b>	: E-MOD tarafından Sözleşme konusu Hizmetler'i Son Kullanıcılar'a sunmak için, Şarj İstasyonu ağındaki elektrikli araç şarj ekipmanlarının yönetimi, takibi ve faturalandırması ve Şarj İstasyonu'nun arayüzler aracılığıyla E-MOD şarj istasyonu ağında halka açık olarak yer alarak Son Kullanıcılar tarafından erişilebilmesi için geliştirilmiş ve bütün fikri mülkiyet hakları münhasıran E-MOD'a veya E-MOD'un kullandığı ve/veya kiraladığı 3. Kişilere ait yazılımı; ifade eder.

## KONU

İşbu Sözleşme'nin konusu Yer Sağlayıcı tarafından, yer sağlayıcıya ait adreste yapılacak keşif sonrasında hangi lokasyonlara ve hangi güçte şarj istasyonunun İstasyon Alanı'nda kurulması; Şarj İstasyonu'nun Son Kullanıcılar'ın kullanımına sunulması ve işletilmesi ile ilgili Taraflar'ın hak ve yükümlülüklerinin belirlenmesidir.

## SÜRE

İşbu Sözleşme İmza Tarihinde yürürlüğe girmiş olup 5 (beş) yıl süre ile yürürlükte kalacak ve söz konusu tarihten en geç 3 (üç) ay önce Taraflar Sözleşme'nin sona ermesine ilişkin herhangi bir bildirimde bulunmadıkça, kendiliğinden otomatik olarak birer yıllık süreler ile yenilenecektir.

## TARAFILARIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

1. İşbu Sözleşme'de yer alan düzenlemeler ile EPDK tarafından çıkarılan düzenlemeler kapsamında yer alan lisans sahibi/şarj ağı işletmecisi ve sertifika sahibi/şarj noktası operatörüne yönelik hak ve sorumluluklarda çelişki olması halinde güncel EPDK düzenlemeleri öncelikli olarak uygulanacaktır.
2. Yer Sağlayıcı Ek-1'de detayları yer alan Şarj İstasyonu'nun Yazılım'da halka açık olarak görünmesine ve Son Kullanıcı tarafından erişilebilir kılınmasına muvafakat etmektedir.
3. Yer Sağlayıcı Ek-1'de detayları bulunan İstasyon Alanı'nın mülkiyetinin veya kullanım hakkının hukuka uygun bir şekilde sahibi veya bu işi yapmaya yetkili işletmecisi olup bu hakka dayanarak kurulacak Şarj İstasyonu'ndan tam yararlanma hakkı tesisi için İstasyon Alanı'nda yer tahsis etmeyi ve Son Kullanıcı tarafından Şarj İstasyonu'ndan faydalanılması için İstasyon Alanı'na giriş çıkışlara izin vermeyi kabul ve taahhüt etmektedir.

Yer Sağlayıcı, işbu Sözleşme'nin imzalanmasını takip eden en geç 7 (yedi) gün içinde bu durumu kanıtlayan tüm resmi bilgi ve belgeleri E-MOD'a sunacaktır. Yer Sağlayıcı, İstasyon Alanı üzerinde Şarj İstasyonu kurulmasına engel irtifak vb. hiçbir hukuki veya fiili kısıtlamanın bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt eder. Yer Sağlayıcı'nın yetkileri hakkında 3. Kişiler tarafından hak iddiasında bulunulması halinde, E-MOD'un hiçbir sorumluluğu olmayacak, olası zararların tamamından Yer Sağlayıcı sorumlu olacaktır.

4. Yer Sağlayıcı, Şarj İstasyonu'nun mülkiyet dahil her türlü hakkının E-MOD'a ve/veya E-MOD'un gösterdiği bir başka bir şirkete ait olduğunu/olacağını, Şarj İstasyonu'nun üzerinde bulunduğu İstasyon Alanı'nın eklentisi niteliğinde olduğunu, İstasyon Alanı'na yöneltililecek cebri icra, satış ve benzeri devir işlemlerinde E-MOD'un ve/veya E-MOD'un gösterdiği bir başka bir şirketin Şarj İstasyonu üzerindeki mülkiyetine halel gelmeyeceğini, böyle bir haciz işlemi ile karşılaşması halinde Şarj İstasyonu'nun mülkiyetinin E-MOD'a ve/veya E-MOD'un gösterdiği bir başka şirkete ait olduğunu haciz tutanaklarına işleteceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

İşbu yükümlülüğe aykırılık halinde Yer Sağlayıcı, Şarj İstasyonu'nun rayiç bedeli ile birlikte E-MOD'un kurulum için yapmış olduğu harcamaların TÜİK tarafından açıklanan son 12 (oniki) aylık TÜFE/ÜFE oranları arasından en yüksek değerde olan enflasyona göre güncellenmiş karşılığını E-MOD'un ilk yazılı talebi karşılığında derhal, nakden ve eksiksiz bir şekilde ödeyeceğini kabul ve taahhüt eder.

5. E-MOD, işbu Sözleşme kapsamında Şarj İstasyonu'nda gerçekleştirilecek Hizmetler'e ilişkin ilgili mevzuat kapsamında alınması gerekli her türlü izin, onay, lisans, ruhsata sahip olduğunu ve bunları değişen ilgili mevzuata uygun şekilde güncel tutacağını kabul ve taahhüt eder.
6. Yer Sağlayıcı, Şarj İstasyonu'nun Yazılım'da halka açık olarak bulundurulmasına izin verdiğini, Son Kullanıcı tarafından Şarj İstasyonu'nu kullanıma açık tutacağını kabul, beyan ve taahhüt eder. Şarj İstasyonu ve İstasyon Alanı, Yer Sağlayıcı ile herhangi bir organik veya fiili ilişkisi olup olmadığına bakılmaksızın, Son Kullanıcı'nın kullanımına açık bir şekilde bulundurulacak olup bu kullanım Yer Sağlayıcı ya da üçüncü kişiler tarafından engellenmeyecektir. Herhangi bir şekilde Son Kullanıcı'nın kullanımının engellenmesi halinde meydana gelen veya gelebilecek tüm zarardan Yer Sağlayıcı sorumlu olacaktır.
7. Yer Sağlayıcı, Şarj İstasyonu'nun çalışması için gerekli elektrik ve internet erişimini 7/24 sağlamakla ve Şarj İstasyonu'na erişimin herhangi bir nedenle kısıtlanmasını önlemek ile yükümlüdür. Yer Sağlayıcı, 7/24 Şarj İstasyonu'na erişim sağlamasına engel teşkil edecek bir durum ile karşılaşması halinde en geç 24 (yirmidört) saat içinde bu durumu E-MOD'a bildirecektir.
8. E-MOD dilediği zaman yer sağlayıcısının ön bilgisi dahilinde şarj istasyonları için elektrik aboneliği alma hakkına sahiptir.
9. E-MOD, Ek-1'de detayları yer alan İstasyon Alanı'nda elektrik panosundan şarj ünitesinin yerleştirileceği yere kadar getirecek kablolar dahil tüm altyapı ve kurulum düzenlemelerini yapmakla yükümlü olup kurulum ve tüm işlemlerin İmza Tarihi'nden itibaren en geç 30 (otuz) gün içerisinde, E-MOD'un belirlediği kurulum ve altyapı hazırlığının usul ve esaslarına uygun şekilde tamamlanacağını kabul, beyan ve taahhüt eder. Gerekli altyapı hazırlığının usul ve esaslara uygun şekilde süresinde ve gereği gibi tamamlanmaması durumunda E-MOD'un Şarj İstasyonu'nu devreye almama ve/veya Yazılım'a eklememe hakkı saklıdır.
10. Şarj İstasyonu'na ilişkin donanım ve Yazılım üzerindeki başta FSEK'ten kaynaklanan bütün mali ve manevi haklar ve Sınai Mülkiyet Kanunu'ndan kaynaklanan sınai mülkiyet hakları dahil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın bütün fikri mülkiyet hakları münhasıran E-MOD'a aittir. Yer Sağlayıcı, donanım ve Yazılım'ı herhangi bir şekilde (hata düzeltme amacıyla bile) değiştiremez, uyarlayamaz, Yazılım'a ilişkin tersine mühendislik uygulayamaz veya E-MOD'un donanım ve/veya Yazılım üzerindeki haklarını ihlal edecek herhangi bir fiil gerçekleştirmez.
11. Yer Sağlayıcı yangın gibi acil durumlar dışında Şarj İstasyonu'na müdahale etmeyeceğini, Şarj İstasyonu'na E-MOD veya E-MOD'un yetkilendireceği temsilciler tarafından bakım ve onarım gerçekleştirilebileceğini bildiğini kabul veya beyan eder. Yer Sağlayıcı, Şarj İstasyonu'nun çalışmasında olası bir sorun fark etmesi durumunda bu durumu derhal E-MOD'a bildirecek olup Şarj İstasyonu'na yapılacak yapılabilecek bakım ve onarım işlemlerine izin verecektir. Bakım ve onarıma ilişkin tüm masraflar Sözleşme süresince E-MOD tarafından karşılanacaktır.
12. E-MOD, Şarj İstasyonu için kullanılan elektrik giderini karşılamakla yükümlüdür. Elektrikğin Yer Sağlayıcı'ya ait bağlantı üzerinden kullandırılması durumunda Şarj İstasyonu'na kurulacak bir sayaç vasıtasıyla E-MOD'un elektrik tüketimi belirlenecek ve fatura (veya kurumlar vergisi mükellefiyetinin bulunmaması durumunda gider pusulası) karşılığı E-MOD tarafından Yer Sağlayıcı'ya ödenecektir. Yer Sağlayıcı'ya Son Kullanıcılar'ın kullanımına yönelik bilgiler online ortam üzerinden düzenli aralıklarla görünür kılınacak ve Yer Sağlayıcı her ayın son günü o ayki elektrik kullanımına ilişkin faturayı (veya gider makbuzunu) keserek E-MOD'a iletecektir.
13. Yer Sağlayıcı, Şarj İstasyonu'nun tam kapasiteyle ve devamlı bir şekilde çalışabilmesini teminen elektrik kullanımını 3. şahıslardan kaynaklanan ve kendi kontrolünde olmayan haller haricinde herhangi bir surette sınırlamayacak ve engellemeyecektir.
14. Taraflar'ın karşılıklı yazılı mutabakatı ile, aksine bir düzenleme olmadığı takdirde maliyeti E-MOD'a ait olmak kaydıyla, ek Şarj İstasyonu ve İstasyon Alanı'nda değişiklik ve/veya alan kapasitenin artırılması mümkündür.
15. Yer Sağlayıcı, üçüncü kişilerden kaynaklanan ve kendi kontrolünde olmayan durumlar dışında, Şarj İstasyonu'nun tam kapasiteyle ve devamlı bir şekilde çalışabilmesini temin edecektir. Yer Sağlayıcı Şarj İstasyonu'nun çalışmasında bir sorun fark etmesi halinde bu durumu derhal E-MOD'a bildirecek olup kendisi müdahale etmeyecektir. Şarj İstasyonu'nun veya İstasyon Alanı'nın 2 (iki) saatten fazla kullanıma kapalı olması durumunda Yer Sağlayıcı E-MOD'u 1 (bir) gün önceden yazılı olarak gerekçesi ile bilgilendirecektir.

16. Yer Sağlayıcı, herhangi bir şekilde İstasyon Alanı'nı terk etmesi veya artık kullanmaması halinde, işbu durumu en geç 30 (otuz) gün öncesinde E-MOD'a yazılı bildirecektir. Bu durumda E-MOD, dilerse Şarj İstasyonu'nu sökülüp götürme, dilerse ve varsa yeni kiracı ile yeniden sözleşme akdetme hakkına sahiptir.
17. Yer Sağlayıcı, Şarj İstasyonu koordinat ve adres bilgilerinin E-MOD veya E-MOD'un kullanacağı 3. Parti şirketlerin şarj istasyonu açında yer alacağını ve Yazılım'da kamuya açık bir şekilde herkesin erişimine sunulacağını bilmekte ve kabul etmektedir. Ayrıca, E-MOD bu bilgileri, işbu Sözleşme konusu şarj hizmetine veya Şarj İstasyonu'na ilişkin olarak dijital ve/veya basılı pazarlama ve promosyon faaliyetinde kullanabilecektir.
18. Hizmet Bedeli'ne ilişkin tarifeleri belirleme yetkisi E-MOD'a ait olup E-MOD EPDK yönetmelikleri, piyasa koşulları ve hizmet noktasının özelliklerine göre bu bedelleri belirler. Son Kullanıcı'nın şarj işlemi tamamlanmasına rağmen Şarj İstasyonu'nu terk etmemiş olması halinde ilave bedel tahsil edilebilir.
19. E-MOD, Şarj İstasyonu'na ve/veya üçüncü kişilere karşı verilebilecek zararlara ilişkin olarak Sözleşme devam ettiği sürece genel sorumluluk sigortası yaptırmayı kabul ve beyan etmektedir.
20. Yer Sağlayıcı, işbu Sözleşme kapsamında oluşacak risklere yönelik iş güvenliği önlemlerini almakla sorumlu olup E-MOD önlem zafiyeti olması durumunda, gerekli önlemler alınana kadar Şarj İstasyonu'nu çalıştırmaktan kaçınma hakkını saklı tutar. E-MOD şarj istasyon alanı sınırlarındaki iş güvenliği önlemlerini yer yönlendirme yazılarını ve kullanım detay bilgilerini beyan eder tabelaları sınırlandırdığı alana asmakla yükümlüdür.
21. Taraflar, dilerse Şarj İstasyonu'na yönelik olarak dijital ve/veya basılı pazarlama, promosyon ve tanıtım faaliyetinde bulunabilecek olup bu konuda yazılı ve karşılıklı mutabakat ile ilerlemelidir. Her halükarda Taraflar diğer Taraf'ın marka ve logosunu kullanmadan evvel izin alacağını taahhüt eder.
22. E-MOD, Şarj İstasyonu ve eklerinin görünür bölümüne, Şarj İstasyonu'nun E-MOD şarj istasyonu açında hizmet veren bir Şarj İstasyonu olduğuna dair logo, marka ve tanıtım malzemeleri koyacaktır.
23. E-MOD, işbu Sözleşme'den ve/veya cari hesap ilişkisinden doğabilecek her türlü alacağını Sözleşme'nin devamında ve/veya sona ermesi halinde Tarafların gerek bu Sözleşme'den gerekse Taraflar arasındaki diğer hukuki ilişkilerden doğmuş/doğabilecek hak ve alacaklarından ayrıca herhangi bir onay almaksızın ve/veya kesinleşmiş mahkeme kararı vs. olmaksızın takas-mahsup edebilecektir.
24. Yer Sağlayıcı, Şarj İstasyonu'nu kullanan Son Kullanıcı'dan Şarj İstasyonu kullanımına ve İstasyon Alanı kullanımına dair ek ücret talep etmeyeceğini ve/veya Şarj İstasyonu ve/veya İstasyon Alanı'ndan faydalanmayı herhangi bir başka hizmet alımı koşuluna bağlamayacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.
25. Yer Sağlayıcı'nın işbu Sözleşme'ye ve/veya hukuka aykırı herhangi bir eylemi sebebiyle, E-MOD'un ve/veya E-MOD'un gösterdiği bir başka 3. Parti şirketinin herhangi bir zarara uğraması halinde Yer Sağlayıcı, E-MOD'un ve/veya E-MOD'nin gösterdiği bir başka bir şirketinin uğradığı bütün zararları derhal ve nakden tazmin edecektir. Böyle bir durumda, E-MOD'un Sözleşme'den kaynaklanan fesih ve diğer her türlü hakları saklıdır.

## **SÖZLEŞME BEDELİ**

26. E-MOD, tahsis edilen İstasyon Alanı'nı kullanmasına karşılık Yer Sağlayıcı'ya ciro paylaşımı esasına göre net karın %15'ini fatura kesilen ayın son takvim gününden itibaren 20 (yirmi) iş günü içinde ödeyecektir. İşbu bedele KDV ve Sözleşme gerçek kişilerle akdedildiği durumda stopaj yükümlülüğü dahil değildir.

## **DENETİM**

E-MOD, kendisi veya yetkili kıldığı kişiler aracılığıyla, Şarj İstasyonu'nun gereği gibi çalışıp çalışmadığını veya bakımını sağlamak amaçlarıyla İstasyon Alanı'nda denetim faaliyeti gerçekleştirebilir. Yer Sağlayıcı, E-MOD'un söz konusu denetim faaliyetini gereği gibi gerçekleştirmesini temin etmek üzere, E-MOD'un yetkili kıldığı kişilerin iş yerlerine ve sair alanlarına girişine izin verecek, denetimde talep edilecek olan ve yukarıda belirtilen amaç ile sınırlı olacak şekilde denetim faaliyetinin gereği gibi yerine getirilebilmesi için talep edilen ilgili bilgi ve belgeleri sunacaktır. E-MOD, söz konusu denetim faaliyetini yerine getirirken, Yer Sağlayıcı tarafından belirlenen makul seviyedeki gizlilik ve iş güvenliği kurallarına uyacaktır. Yer Sağlayıcı, işbu yükümlülüğe uymaması halinde E-MOD'un herhangi bir şekilde sorumluluk altına girmesi ve/veya bu nedenle bir zarara maruz kalması halinde, E-

MOD'un bu şekilde ödemiş olduğu tutarları ve maruz kaldığı tüm zararları, herhangi bir itiraz ileri sürmeksizin ve bu konuda kesinleşmiş mahkeme kararı bulunmaksızın derhal tazmin etmekle yükümlü olacaktır.

## FESİH

27. Taraflar'dan herhangi birinin işbu Sözleşme hükümlerini esaslı şekilde ihlal etmesi veya Sözleşme ile yükümlendiği edim ve taahhütlerini tam, zamanında ve/veya zamanında gereği gibi yerine getirmemesi ve kendisine noter kanalı ile yapılacak ihtar suretiyle verilecek 15 (onbeş) günlük süre içinde söz konusu aykırılığı düzeltmemesi halinde, diğer Taraf bu Sözleşme'yi, kanundan doğan her türlü hakkı saklı kalmak üzere derhal haklı sebeple feshedebilir.
28. E-MOD, işbu Sözleşme'den ve ilgili mevzuattan kaynaklanan sair hakları saklı kalmak üzere, işbu Sözleşme yürürlükte kaldığı süre içinde, herhangi bir sebep belirtmeksizin ve herhangi bir şekilde Yer Sağlayıcı'ya karşı yükümlülük ve sorumluluk altına girmeksizin, 30 (otuz) gün önceden bildirmek kaydıyla, işbu Sözleşme'yi, süresinden önce dilediği zaman sona erdirmeye hakkını haiz olacaktır. Bu madde çift taraflı fesih hakkı tanımaktadır.
29. Yer Sağlayıcı'nın katılma ve birleşmeler hariç infisalı, bu sonucu doğuran prosedürün başlatılması, iflası veya konkordato ilan etmesi, iflas erteleme başvurusunda bulunması ya da herhangi bir borcu nedeniyle benzer bir duruma düşmesi, Yer Sağlayıcı'ya herhangi bir sebeple kayyum atanması, E-MOD'un önceden yazılı izni olmadan ortaklık veya yönetim yapısının ya da yönetiminde kontrol sahibi olan kişilerin değişmesi, Yer Sağlayıcı'nın, E-MOD'dan tam yanlısı ya da hileli alacak talebinde bulunması, E-MOD'a yanlısı ya da yanlıtıcı bilgi, beyan veya rapor vermesi, dürüstlük kuralına aykırı eylemlerde bulunması, Mahkeme ya da resmi merciler tarafından Yer Sağlayıcı aleyhinde ve E-MOD'un işlerini, operasyonlarını, menfaatlerini ya da itibarını doğrudan veya dolaylı olarak olumsuz şekilde etkileyecek mahiyette kararlar verilmesi, Yer Sağlayıcı hakkında vergi daireleri tarafından sahte veya muhteviyatı itibarıyla yanlıtıcı belge düzenleme ve/veya kullandığı kaydı düşülmesi veya bu yönde rapor düzenlenmesi ya da adının bu nevi bir listede yayınlanması hallerinden herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda, E-MOD'un, işbu Sözleşme'den ve ilgili mevzuattan kaynaklanan sair tüm hakları saklı kalmak üzere E-MOD herhangi bir önele gerek olmaksızın yazılı bildirimde bulunarak derhal hüküm doğurmak üzere Sözleşme'yi feshedebilir.
30. Sözleşme'nin herhangi bir sebeple sona ermesi durumunda, Sözleşme madde 8 (*Gizlilik*) ve madde 9 (*Kişisel Verilerin Korunması*) süresiz olarak yürürlükte kalmaya devam edecektir.

## GİZLİLİK

31. Taraflar, işbu Sözleşme'nin uygulanması nedeniyle karşı Tarafa dair öğrendiği teknik bilgileri, ticari sırları, fikri mülkiyet hakları, varlıkları, stratejileri, ürünleri (yönetim, mali, pazarlama, ticari, teknik ve diğer konulara ilişkin düzenlemeleri) ve yapılan görüşmelerde şifahen açıklanan tüm ticari, mali, teknik bilgileri üçüncü kişilere hiçbir surette açıklamamayı kabul ve taahhüt etmiştir.
32. Taraflar bu sır saklama yükümlülüğüne istihdam ettikleri kişilerin, alt yüklenicilerin, yardımcı kişilerinin ve kendileri ile ilgili sair kişilerin de uymasını sağlayacağını ve bu yükümlülüklerin Sözleşme'nin sona ermesinden sonra da aynen devam edeceğini beyan ve kabul etmiştir. Gizlilik kurallarına uyulmadığı takdirde her iki tarafın dava hakları saklıdır.

## MÜCBİR SEBEP

33. Taraflar'ın iradesi ve kontrolü dışında gelişen, Sözleşmenin imza tarihinden önce öngörülmesi mümkün olmayan ve Taraflar'dan herhangi birinin borçlarını yerine getirmesini engelleyici ve/veya önemli ölçüde geciktirici nitelikte deprem, su baskını, yangın gibi doğal afetler, çalışmayı ve faaliyeti engelleyen hükümet kararları, grev, lokavt, harp ve seferberlik hali, bulaşıcı hastalıklar ve benzeri haller, mücbir sebep hali olarak değerlendirilecektir.
34. Mücbir sebepten etkilenen Taraf, mücbir sebep teşkil eden durumu derhal diğer Tarafa bildirmekle ve mücbir sebebin etkisini azaltabilmek adına gerekli tüm önlemleri almakla yükümlü olacaktır.
35. Taraflar mücbir sebep dolayısıyla karşılıklı olarak yükümlülüklerini tam veya zamanında yerine getirememekten dolayı sorumlu tutulmayacaktır. Mücbir sebep halinin 30 (otuz) günden fazla sürmesi halinde Taraflardan her biri, işbu Sözleşmeden ve mevzuattan kaynaklanan sair hakları saklı kalmak üzere, Sözleşme'yi herhangi önele gerek olmaksızın yazılı bildirimle derhal feshetmek hakkını haizdir.

## KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI

36. Taraflar, işbu Sözleşme'den doğan edimlerin ifası kapsamında işleyecekleri Kişisel Veriler'e ilişkin olarak Kişisel Veri Mevzuatı'na uygun davranacaklarını, Kişisel Verileri Sözleşme'de kapsamı düzenlenmiş olan amaçlar dışında ve Sözleşme'den doğan edimlerinin ifası için gerekli olmadığı takdirde işlemeyeceklerini kabul, beyan ve taahhüt eder.
37. Taraflardan her biri, işbu Sözleşme kapsamında işlediği Kişisel Veriler bakımından veri sorumlusu sıfatıyla hareket ettiği her halde, ilgili kişilerin Kişisel Veri Mevzuatı'na uygun olarak aydınlatılması ve gerekli hallerde açık rızalarının alınmasından bizzat sorumludur. Yer Sağlayıcı, E-MOD tarafından kendisine açılan Yazılım ara yüzü üzerindeki sair her türlü bilgi, belge ve verinin Kişisel Veri içermeyeceğini bilmekte ve bu durumu kabul etmektedir.
38. Taraflardan her biri, işbu Sözleşme kapsamında işlediği Kişisel Veriler'e, kendi çalışanları veya üçüncü kişiler tarafından hukuka aykırı bir şekilde erişilmesini ve ilgili verilerin kendisine aktarım amacı dışında hukuka aykırı olarak kullanılmasını önlemek üzere gerekli her türlü teknik ve idari tedbiri alacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.
39. Taraflar, Kişisel Veri Mevzuatı'ndaki saklamaya ilişkin yükümlülükler saklı kalmak koşuluyla, işbu Sözleşme'nin sona ermesi veya Kişisel Veriler'in işlenme sebebinin ortadan kalkması ile birlikte, söz konusu verileri Kişisel Veri Mevzuatı'na uygun olarak silme, yok etme veya anonimleştirme yükümlülüğü altındadır.

## MUHTELİF HÜKÜMLER

40. **Sözleşme'nin Tadili.** İşbu Sözleşme, Taraflar'ın Sözleşme'nin konusu ile ilgili olarak akdettikleri tek ve nihai anlaşmadır ve daha önce varılan bütün yazılı ve sözlü mutabakatların yerine geçer. İşbu Sözleşme'de yapılacak herhangi bir değişiklik ve/veya ilave ve/veya çıkartma, yazılı şekilde yapılması halinde geçerli olacaktır.
41. **Bölünebilirlik.** İşbu Sözleşme hükümleri bölünebilir nitelikte olup hükümlerinden birinin geçersiz sayılması, iptal edilmesi veya sair şekilde ortadan kalkması durumunda, Sözleşme'nin diğer hükümlerinin geçerliliği bundan etkilenmeyecektir. Taraflar, ortadan kalkan hükmün yerine, ortadan kalkan hükme ekonomik olarak en yakın sonuçları doğuracak hükmün getirileceği konusunda mutabaktırlar.
42. **Feragat.** Taraflar'dan herhangi birinin işbu Sözleşme'den ve/veya ilgili mevzuattan doğan herhangi bir hakkını kullanmaması ya da geç veya eksik kullanması söz konusu haktan ve/veya bu hakla bağlantılı diğer haklarından feragat ettiği anlamına gelmez. İşbu Sözleşme kapsamında, yazılı olmayan ve haktan feragat eden Tarafın açık iradesini yansıtmayan feragatler geçerli olmayacaktır.
43. **Taraflar Arasındaki İlişki.** Taraflar, işbu Sözleşme'nin hiçbir hükmünün, Taraflar arasında bir ortaklık, ortak girişim, istihdam, acentelik ilişkisi ve sair benzeri bir ilişki teşkil etmediğini kabul ve teyit eder. Sözleşme'nin hiçbir hükmü Yer Sağlayıcı'nın E-MOD'un ortağı, alt işvereni, temsilcisi olduğu anlamına gelmez veya böyle yorumlanamaz. Taraflar, hiçbir surette birbirlerini bağlayıcı, sorumluluk ve taahhüt altına sokan nitelikte işlem yapamaz. Ayrıca Sözleşme'nin hiçbir hükmü çalışanları arasında doğrudan ve/veya dolaylı bir istihdam ilişkisi yaratmaz veya böyle yorumlanamaz.
44. **Devir ve Temlik Yasağı.** Yer Sağlayıcı, işbu Sözleşme'yi ve Sözleşme'den doğan hak ve yükümlülüklerinin tamamını veya bir kısmını, E-MOD'un önceden alınan yazılı onayı olmadan başkalarına devredemez. Bununla birlikte, E-MOD, işbu Sözleşme'den doğan hak ve yükümlülüklerini, kısmen veya tamamen Yer Sağlayıcı'nın onayı ve bilgisi olmaksızın dilediği kişiye, dilediği koşullarla serbestçe devredebilir. Devir durumunda iş bu sözleşme maddeleri geçerli kalacaktır.
45. **Tebliğat.** İşbu Sözleşme kapsamında yapılacak olan tüm bildirim, ihtar ve ihbarlar yazılı olarak iadeli taahhütlü mektupla, alındığının yazılı olarak teyit edilmesi şartıyla faks yoluyla veya e-posta mesajı olarak, madde 1'de belirtilen Taraf adreslerine, faks numaralarına veya e-posta adreslerine iletilecektir. Ancak bildirim faks veya e-posta yolu ile yapılması halinde tebliğ tarihi olarak, yazılı teyit tarihi esas alınacaktır. Taraflar bu adreslere, işbu madde kapsamında yapılacak bildirim, ihtar ve ihbarın geçerli ve yasal olduğunu beyan ve kabul eder. Taraflar'ın adres ve iletişim bilgilerinde meydana gelecek değişiklikler, makul bir süre içinde diğer Taraf'a bildirilmediği takdirde, eski iletişim bilgileri dikkate alınarak yapılacak olan bildirimler geçerli sayılacaktır.

Her halükarda Türk Ticaret Kanunu Madde18/III'de belirtilen tüm ihtar ve/veya ihbarlar (diğer tarafı temerrüde düşürmeye, sözleşmeyi feshe, sözleşmeden dönmeye ilişkin ihtar veya ihbarlar), ancak noter aracılığıyla, taahhütlü mektupla, telgrafla veya güvenli elektronik imza kullanılarak kayıtlı elektronik posta sistemi ile yapılması halinde geçerli bir şekilde tebliğ edilmiş kabul edilecektir.

46. **Rüşvet ve Yolsuzluklarla Mücadele.** Taraflar, Sözleşme konusu kapsamında; Türk veya yabancı uyruklu kamu görevlilerinden birine yahut bir ticari etkinlik çerçevesinde, özel sektördeki bir kurumu yöneten veya o kurum için çalışan bir kimseye, görevlerinin ifasıyla ilgili bir işi yapması veya yapmaktan kaçınması için, doğrudan ya da dolaylı olarak, kamu görevlisinin, yöneticinin veya çalışanın bizzat kendisi veya bir başkasının faydasına hiçbir şekilde haksız menfaat vaat ve teklif etmeyeceklerini veya sağlamayacaklarını kabul ve taahhüt ederler.
47. **İhtilafların Çözümü.** Bu Sözleşme'nin yorumlanmasından ve uygulanmasından doğabilecek her türlü uyuşmazlık Türk hukuku uygulanmak suretiyle İZMİR Mahkemeleri ve İcra Müdürlükleri tarafından çözümlenecektir.
48. **Damga Vergisi.** Sözleşmeden doğabilecek damga vergisi tutarının tamamı E-MOD tarafından beyan edilerek resmi kurumlara ödenecek olup Yer Sağlayıcı'nın payına düşen kısım (ilgili vergi tutarının yarısı) E-MOD tarafından Yer Sağlayıcı'ya ayrıca fatura edilecektir. E-MOD tarafından düzenlenecek fatura, Yer Sağlayıcı'ya tebliğ edildikten 7 (yedi) gün içerisinde alacağından mahsup edilerek ya da nakden ödenecektir.

Ek-1 Şarj İstasyonu Bilgileri

Ek-2 İstasyon Alanı

10 (on) maddeden ve 2 (iki) adet ekten ibaret olan işbu Sözleşme, Taraflar arasında bütün hükümleri kabul edilerek 12.04.2023 tarihinde 2 (iki) nüsha olarak tanzim ve imza edilmiştir.

**E-MOD Malkaralar Otomotiv San. Tic. Ltd.Şti.**

**YER SAĞLAYICI FİRMA ADI**

**EK-1**

# DC CHARGERS

## DS 90kW/120kW/150kW/180kW

- Optional non-Liquid-cooled 500A charging connector\*
- Simultaneous 2 DC charging
- Multi-standard: CCS, CHAdeMO and GB/T
- Network or standalone operation
- User authentication
- Optional cable management accessories
- Supports smart charging and load balancing
- Efficiency > 94%; PF > 0.99 (APFC)
- 7-inch LCD screen with user friendly interface
- OCPP 1.6 J2981
- IK10/NEMA 3R (Not including screen and RFID module), IP55
- Customization available
- Eichrecht compliant: Q3/2021 using LEM meter, Eichrecht certification TBD starting Q4/2021

\* 300A to 500A duty cycle is following charging connector's instruction



Model Name	CE DS 90 Series	CE DS 120 Series	CE DS 150 Series	CE DS 180 Series
Safety	CE/CS (Europe)	CE/CS (Europe)	CE/CS (Europe)	CE/CS (Europe)
<b>Power Specification</b>				
AC Input	Input Rating	30_390-415Vac (±15%)	30_390-415Vac (±15%)	30_390-415Vac (±15%)
	AC Input Connection	3P-N-PE (Wye configuration), TN/TT/IT	3P-N-PE (Wye configuration), TN/TT/IT	3P-N-PE (Wye configuration), TN/TT/IT
	Max. Input Current	DC System-30175A	DC System-30290A	DC System-30290A
	Frequency	50Hz/60Hz	50Hz/60Hz	50Hz/60Hz
DC Output	Power Factor	>0.99	>0.99	>0.99
	Efficiency	>94% at optimize V/I point	>94% at optimize V/I point	>94% at optimize V/I point
	Output Voltage Range	CCS2-150-950Vdc, CHAdeMO-150-500Vdc, GB-T-150-750Vdc	CCS2-150-950Vdc, CHAdeMO-150-500Vdc, GB-T-150-750Vdc	CCS2-150-950Vdc, CHAdeMO-150-500Vdc, GB-T-150-750Vdc
	Max. Output Current	CHAdeMO-120A@500V, CCS2-200A@450V, GB-T-250A@300V	CHAdeMO-120A@500V, CCS2-200A@450V, optional 300A, GB-T-250A@400V	CHAdeMO-120A@500V, CCS2-200A@450V, optional 300A, GB-T-250A@400V
Max. Output Power	DC System-90kW	DC System-120kW	DC System-150kW	
Voltage Accuracy	±2%	±2%	±2%	
Current Accuracy	±2%	±2%	±2%	
<b>User Interface &amp; Control</b>				
Display	7" TFT-LCD	7" TFT-LCD	7" TFT-LCD	7" TFT-LCD
Push Buttons	Operation button/Emergency stop button	Operation button/Emergency stop button	Operation button/Emergency stop button	Operation button/Emergency stop button
User Authentication	RFID support ISO 14443A/B, ISO 15693, Fel/Calite-S (RC398)	RFID support ISO 14443A/B, ISO 15693, Fel/Calite-S (RC398)	RFID support ISO 14443A/B, ISO 15693, Fel/Calite-S (RC398)	RFID support ISO 14443A/B, ISO 15693, Fel/Calite-S (RC398)
OCPP, 2D barcode, APP, Mobile payment	OCPP, 2D barcode, APP, Mobile payment	OCPP, 2D barcode, APP, Mobile payment	OCPP, 2D barcode, APP, Mobile payment	OCPP, 2D barcode, APP, Mobile payment
<b>Communication</b>				
External	Ethernet, Wi-Fi and 4G	Ethernet, Wi-Fi and 4G	Ethernet, Wi-Fi and 4G	Ethernet, Wi-Fi and 4G
Internal	CAN bus/RS485	CAN bus/RS485	CAN bus/RS485	CAN bus/RS485
<b>Environmental</b>				
Operating Temperature	-30°C-50°C, will derating from 50°C and above	-30°C-50°C, will derating from 50°C and above	-30°C-50°C, will derating from 50°C and above	-30°C-50°C, will derating from 50°C and above
Humidity	5%-95% RH, non-condensing	5%-95% RH, non-condensing	5%-95% RH, non-condensing	5%-95% RH, non-condensing
Altitude	≤ 2000m	≤ 2000m	≤ 2000m	≤ 2000m
IP/IK Level	IP55, IK10 (not including screen and RFID module)	IP55 IK10 (not including screen and RFID module)	IP55 IK10 (not including screen and RFID module)	IP55 IK10 (not including screen and RFID module)
Cooling Method	Fan cooling	Fan cooling	Fan cooling	Fan cooling
<b>Mechanical</b>				
Cabinet Dimension(W x D x H)	900 x 650 x 1900mm ±1%	900 x 650 x 1900mm ±1%	900 x 650 x 1900mm ±1%	900 x 650 x 1900mm ±1%
Weight	≤ 390kg ±1%	≤ 420kg ±1%	≤ 490kg ±1%	≤ 580kg ±1%
Cable Length	4m	4m	4m	4m
<b>Protection</b>				
Input Protection	OV, OCP, OPP, OTP, UVP, RCD, SPD	OV, OCP, OPP, OTP, UVP, RCD, SPD	OV, OCP, OPP, OTP, UVP, RCD, SPD	OV, OCP, OPP, OTP, UVP, RCD, SPD
Output Protection	OCP, SCP, OVP, LVP, OTP, IMD	OCP, SCP, OVP, LVP, OTP, IMD	OCP, SCP, OVP, LVP, OTP, IMD	OCP, SCP, OVP, LVP, OTP, IMD
<b>Regulation</b>				
Certificate	IEC 60951-1, IEC 60951-23, IEC 60951-21-2	IEC 60951-1, IEC 60951-23, IEC 60951-21-2	IEC 60951-1, IEC 60951-23, IEC 60951-21-2	IEC 60951-1, IEC 60951-23, IEC 60951-21-2
Charging Interface	CHAdeMO V1.2, DIN 79121, ISO1519, GB/T 27930	CHAdeMO V1.2, DIN 79121, ISO1519, GB/T 27930	CHAdeMO V1.2, DIN 79121, ISO1519, GB/T 27930	CHAdeMO V1.2, DIN 79121, ISO1519, GB/T 27930



Ek-2

İstasyon Alanı ve Şarj İstasyonu Bilgileri

İstasyon Alanına ve Şarj İstasyonuna Dair Bilgiler

- ! Ada :
- ! Pafta :
- ! Cihazların konumlandırılacağı yere ilişkin bilgi :
- ! Elektrik Tesisat Numarası :
- ! Bağlantı Durumu (Münferit ya da İç Tesisat) :
- ! Tesisin toplam kurulu gücü (kW cinsinden) :
- ! Şarj İstasyonu alanının toplam kurulu gücü (kW cinsinden) :